

THÔNG BÁO
V/v cho thuê nhà gắn với quyền sử dụng đất và giá niêm yết do Trung tâm
Phát triển quỹ đất tỉnh An Giang quản lý, khai thác

Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh An Giang thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) và giá niêm yết nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức niêm yết giá:

S T T	Địa chỉ nhà, đất	Mã Tài sản	Diện tích (m ²)			Diện tích nhà cho thuê	Thời hạn cho thuê	Giá niêm yết (đồng/m ² / năm)	Giá thuê (đồng/ năm)	Tiền đặt trước (5% tổng tiền thuê)	Thời gian tiếp nhận hồ sơ	Thời gian xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
01	Số 149 Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	AG.QĐ T.002	235,10	235,10	476,40	476,40	10 năm	280.783	133.765.021	66.882.510	Từ 7h30 phút ngày 22/7/2026 đến 17h 28/7/2026 tại số 1228 đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá,	7h30 phút đến 17h ngày 29/7/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang



S T T	Địa chỉ nhà, đất	Mã Tài sản	Diện tích (m ²)			Diện tích nhà cho thuê	Thời hạn cho thuê	Giá niêm yết (đồng/m ² / năm)	Giá thuê (đồng/ năm)	Tiền đặt trước (5% tổng tiền thuê)	Thời gian tiếp nhận hồ sơ	Thời gian xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
											tỉnh An Giang	
02	Cơ sở nhà, đất tại 21 Cô Giang, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	AG.QD T.006	344,30	320,70	604,20	604,20	10 năm	223.401	134.978.757	26.995.751	Từ 7h30 phút ngày 22/7/2026 đến 17h 28/7/2026 tại số 1228 đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	7h30 phút đến 17h ngày 29/7/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang
03	Cơ sở nhà, đất tại 118 Trần Phú, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	AG.QD T.011	63,70	61,48	245,92	245,92	10 năm	289.716	71.246.862	35.623.431	Từ 7h30 phút ngày 22/7/2026 đến 17h 28/7/2026 tại số 1228 đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	7h30 phút đến 17h ngày 29/7/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang

S T T	Địa chỉ nhà, đất	Mã Tài sản	Diện tích (m ²)			Diện tích nhà cho thuê	Thời hạn cho thuê	Giá niêm yết (đồng/m ² / năm)	Giá thuê (đồng/ năm)	Tiền đặt trước (5% tổng tiền thuê)	Thời gian tiếp nhận hồ sơ	Thời gian xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
04	Cơ sở nhà, đất tại 120 Trần Phú, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	AG.QD T.012	118,60	94,80	329,32	329,32	10 năm	342.903	112.924.843	56.462.421	Từ 7h30 phút ngày 22/7/2026 đến 17h 28/7/2026 tại số 1228 đường Nguyễn Trung Trục, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	7h30 phút đến 17h ngày 29/7/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trục, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang
05	Số 71 Bạch Đẳng, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	AG.QD T.016	148,90	148,90	296,65	296,65	10 năm	215.066	63.799.262	31.899.631	Từ 7h30 phút ngày 22/7/2026 đến 17h 28/7/2026 tại số 1228 đường Nguyễn Trung Trục, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	7h30 phút đến 17h ngày 29/7/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trục, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang



2. Hồ sơ đăng ký:

- Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà do Trung tâm phát hành
- Tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 4 năm 2026 của Chính phủ vào tài khoản **3713.0.1123630.00000 tại Kho bạc Nhà nước khu vực XX.**
- Trường hợp thuộc đối tượng ưu tiên thuê nhà theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 10 Nghị định số 108/2024/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP), Điều 6 Nghị định số 20/2026/NĐ-CP thì phải **nộp bản sao các hồ sơ, tài liệu chứng minh thuộc đối tượng ưu tiên.**
- Được tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian trên và địa điểm số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang.
- Trường hợp có nhu cầu xem cơ sở nhà, đất thực tế, trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước thì đăng ký với Trung tâm.

3. Thông tin liên hệ:

- Người liên hệ: Nguyễn Thúy Diễm nhân viên phòng Quản lý và Phát triển quỹ đất
 - Điện thoại liên hệ: 0962.230.455
 - Địa chỉ liên hệ nộp hồ sơ đăng ký: số 1228 đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang.
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh An Giang xin thông báo để các tổ chức, cá nhân có nhu cầu biết và đăng ký tham gia theo đúng thời gian quy định. *um*

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (để b/c);
- Sở Tài chính (để b/c);
- Văn phòng UBND tỉnh (Nhờ hỗ trợ đăng trên Cổng Thông tin điện tử của tỉnh);
- Văn phòng Trung tâm (đăng trang Thông tin điện tử Trung tâm);
- UBND xã, phường (phối hợp niêm yết và đăng trang Thông tin điện tử xã, phường tại cơ sở nhà, đất);
- GD và PGD Trung tâm;
- Lưu: VT, ntđiem.



Phan Văn Cường

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



....., ngày... tháng ...năm.....

PHIẾU ĐĂNG KÝ THUÊ NHÀ
(Theo phương thức niêm yết giá)

1. Tên tổ chức/cá nhân đăng ký thuê nhà:
- 2 ⁽¹⁾. CCCD/Hộ chiếu số:.....Ngày cấp .../.../..... Nơi cấp.....
- 3 ⁽²⁾. Quyết định thành lập/Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số:.....
- Mã số thuế (nếu có):.....
- Đại diện bởi:....., chức vụ.....
- CCCD/Hộ chiếu số:..... Ngày cấp .../.../..... Nơi cấp.....
4. Số tài khoản.....tại ngân hàng.....
5. Địa chỉ liên hệ:.....
6. Điện thoại liên hệ:.....
7. Mã tài sản đăng ký thuê ⁽³⁾ :.....
8. Mục đích sử dụng nhà thuê:.....
9. Đối tượng ưu tiên thuê nhà ⁽⁴⁾ :.....
- Không thuộc đối tượng ưu tiên: ☐
- Thuộc đối tượng ưu tiên: ☐ Ghi cụ thể loại đối tượng:

NGƯỜI ĐĂNG KÝ THUÊ NHÀ ⁽⁵⁾
(Ký, ghi rõ họ tên)

