

UBND TỈNH AN GIANG
TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT

Số: 400 /TB-TTPTQĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

An Giang, ngày 27 tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO

V/v cho thuê nhà gắn với quyền sử dụng đất và giá sàn do Trung tâm
Phát triển quỹ đất tỉnh An Giang quản lý, khai thác

Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh An Giang thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) và giá sàn cho thuê nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh:

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã Tài sản	Diện tích (m ²)			Diện tích nhà cho thuê	Thời hạn cho thuê nhà	Mục đích sử dụng	Giá sàn (đồng/m ² /năm)	Giá thuê (đồng/ năm)	Tiền đặt trước (5% tổng tiền thuê)	Thời gian tiếp nhận hồ sơ	Thời gian xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà								
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
1	Công ty Cổ phần Phà An Giang (Trạm thành phố Hồ Chí Minh); số 923 Trần Xuân Soạn, phường Tân Hưng, thành phố Hồ Chí Minh	AG.QD T.031	119	83,9	299,11	299,11	Dưới 10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	441.081	131.931.738	65.965.869	Từ 7h30 phút ngày 28/7/2026 đến 17h 03/8/2026 tại số 1228 đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 13h30 phút. Thời gian mở hòm phiếu lúc 14h ngày 04/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang

2. Hồ sơ đăng ký:

- Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà do Trung tâm phát hành.
- Tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 4 năm 2026 của Chính phủ vào tài khoản số **120000115437 tại Ngân hàng Vietinbank chi nhánh Kiên Giang.**
- Được tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian trên và địa điểm số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang.
- Trường hợp có nhu cầu xem thực tế cơ sở nhà, đất trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà và tiền đặt trước thì đăng ký với Trung tâm.

3. Thông tin liên hệ:

- Người liên hệ: Nguyễn Thúy Diễm nhân viên phòng Quản lý và Phát triển quỹ đất
- Điện thoại liên hệ: 0962.230.455
- Địa chỉ liên hệ nộp hồ sơ đăng ký: số 1228 đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang.

Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh An Giang xin thông báo để các tổ chức, cá nhân có nhu cầu biết và đăng ký tham gia theo đúng thời gian quy định. *mm*

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (để b/c);
- Sở Tài chính (để b/c);
- Văn phòng UBND tỉnh (Nhờ hỗ trợ đăng trên Cổng Thông tin điện tử của tỉnh);
- Văn phòng Trung tâm (đăng trang Thông tin điện tử Trung tâm);
- UBND xã, phường (phối hợp niêm yết và đăng trang Thông tin điện tử xã, phường tại cơ sở nhà, đất);
- GD và PGD Trung tâm;
- Lưu: VT, ntđiem.



Phan Văn Cường

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

....., ngày... thángnăm....



PHIẾU ĐĂNG KÝ THUÊ NHÀ

(Theo phương thức chào giá cạnh tranh)

1. Tên tổ chức/cá nhân đăng ký thuê nhà:
- 2⁽¹⁾. CCCD/Hộ chiếu số: Ngày cấp.../.../..... Nơi cấp.....
- 3⁽²⁾. Quyết định thành lập/Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số:.....
- Mã số thuế (nếu có):.....
- Đại diện bởi:....., chức vụ.....
- CCCD/Hộ chiếu số:.....Ngày cấp .../.../..... Nơi cấp.....
4. Số tài khoản..... tại Ngân hàng.....
5. Địa chỉ liên hệ:.....
6. Điện thoại liên hệ:.....
7. Mã tài sản đăng ký thuê ⁽³⁾ :
8. Mục đích sử dụng nhà thuê:.....
9. Giá thuê nhà đề xuất ⁽⁴⁾ :
- Bằng số:..... (đồng/m²/năm).
- Bằng chữ:..... (đồng/m²/năm)

NGƯỜI ĐĂNG KÝ THUÊ NHÀ ⁽⁵⁾

(Ký, ghi rõ họ tên)

Hướng dẫn ghi một số chỉ tiêu:

- Phiếu đăng ký thuê nhà phải do tổ chức quản lý, kinh doanh nhà phát hành và được đóng dấu treo của tổ chức quản lý, kinh doanh nhà.
- (1) Áp dụng đối với người đăng ký thuê nhà là cá nhân.
- (2) Áp dụng đối với người đăng ký thuê nhà là cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp.
- (3) Ghi Mã tài sản đăng ký thuê theo Thông báo của tổ chức quản lý, kinh doanh nhà.
- (4) Giá thuê nhà do người đăng ký thuê nhà đề xuất bảo đảm không thấp hơn giá sàn cho thuê tại Thông báo của tổ chức quản lý, kinh doanh nhà. Trường hợp giá thuê nhà đề xuất bằng số và bằng chữ khác nhau thì xác định theo giá thuê nhà đề xuất bằng chữ.
- (5) Nếu người đăng ký thuê là cá nhân thì cá nhân ký, ghi rõ họ tên; nếu người đăng ký thuê là cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thì người đại diện ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu.