

**THÔNG BÁO**  
**V/v cho thuê nhà gắn với quyền sử dụng đất và giá sàn do Trung tâm**  
**Phát triển quỹ đất tỉnh An Giang quản lý, khai thác**

Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh An Giang thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) và giá sàn cho thuê nội dung cụ thể như sau:

**1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh:**

| STT | Địa chỉ nhà, đất                                                                                    | Mã Tài sản  | Diện tích (m <sup>2</sup> ) |                  |                 | Diện tích nhà cho thuê | Thời hạn cho thuê nhà | Mục đích sử dụng          | Giá sàn (đồng/m <sup>2</sup> /năm) | Giá thuê (đồng/năm) | Tiền đặt trước (5% tổng thời hạn thuê) | Thời gian tiếp nhận hồ sơ                                                                                         | Thời gian xác định người được quyền thuê nhà                                                                                                     |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------------|------------------|-----------------|------------------------|-----------------------|---------------------------|------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                                                                                                     |             | Đất                         | Sàn xây dựng nhà | Sàn sử dụng nhà |                        |                       |                           |                                    |                     |                                        |                                                                                                                   |                                                                                                                                                  |
| (1) | (2)                                                                                                 | (3)         | (4)                         | (5)              | (6)             | (7)                    | (8)                   | (9)                       | (10)                               | (11)                | (12)                                   | (13)                                                                                                              | (14)                                                                                                                                             |
| 1   | Sở Nông nghiệp và Môi trường (Chi cục Thủy lợi); số 63 Bạch Đằng, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang    | AG.QD T.015 | 321,36                      |                  | 139,81          | 139,81                 | Dưới 10 năm           | Đất thương mại và dịch vụ | 354.979                            | 49.630.000          | 24.815.000                             | Từ 7h30 phút ngày 29/7/2026 đến 17h 04/8/2026 tại số 1228 đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang | Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 05/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang |
| 2   | Cơ sở nhà, đất của Thuế tỉnh An Giang (Đội thuế Rạch Sỏi); số 117 Nguyễn Chí Thanh, phường Rạch Giá | AG.QD T.021 | 37,60                       | 37,60            | 79,80           | 79,80                  | Dưới 10 năm           | Đất thương mại và dịch vụ | 219.552                            | 17.520.000          | 8.760.000                              | Từ 7h30 phút ngày 29/7/2026 đến 17h 04/8/2026 tại số 1228 đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang | Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 05/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang |

| STT | Địa chỉ nhà, đất                                                                                                        | Mã Tài sản  | Diện tích (m <sup>2</sup> ) |                  |                 | Diện tích nhà cho thuê | Thời hạn cho thuê nhà | Mục đích sử dụng          | Giá sàn (đồng/m <sup>2</sup> /năm) | Giá thuê (đồng/năm) | Tiền đặt trước (5% tổng thời hạn thuê) | Thời gian tiếp nhận hồ sơ                                                                                         | Thời gian xác định người được quyền thuê nhà                                                                                                            |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------------|------------------|-----------------|------------------------|-----------------------|---------------------------|------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                                                                                                                         |             | Đất                         | Sàn xây dựng nhà | Sàn sử dụng nhà |                        |                       |                           |                                    |                     |                                        |                                                                                                                   |                                                                                                                                                         |
| (1) | (2)                                                                                                                     | (3)         | (4)                         | (5)              | (6)             | (7)                    | (8)                   | (9)                       | (10)                               | (11)                | (12)                                   | (13)                                                                                                              | (14)                                                                                                                                                    |
| 3   | Cơ sở nhà, đất của Thuế tỉnh An Giang (Đội thuế Vĩnh Quang); số 39A Quang Trung, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang         | AG.QD T.022 | 75,00                       | 75,00            | 113,00          | 113,00                 | Dưới 10 năm           | Đất thương mại và dịch vụ | 223.285                            | 25.231.000          | 12.615.500                             | Từ 7h30 phút ngày 29/7/2026 đến 17h 04/8/2026 tại số 1228 đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang | <b>Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút</b> ngày 05/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang |
| 4   | Cơ sở nhà, đất của Thuế tỉnh An Giang (Đội thuế Vĩnh Thanh Vân); số 29D Nguyễn Hùng Sơn, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang | AG.QD T.023 | 58,20                       | 58,20            | 64,00           | 64,00                  | Dưới 10 năm           | Đất thương mại và dịch vụ | 233.185                            | 14.924.000          | 7.462.000                              | Từ 7h30 phút ngày 29/7/2026 đến 17h 04/8/2026 tại số 1228 đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang | <b>Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút</b> ngày 05/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang |
| 5   | Cơ sở nhà đất Trung tâm Trợ giúp pháp lý tỉnh; số 52 Hoàng Hoa Thám, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang                     | AG.QD T.062 | 48,00                       | 48,00            | 292,00          | 292,00                 | Dưới 10 năm           | Đất thương mại và dịch vụ | 222.634                            | 65.009.000          | 32.504.500                             | Từ 7h30 phút ngày 29/7/2026 đến 17h 04/8/2026 tại số 1228 đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang | <b>Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút</b> ngày 05/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang |

| STT | Địa chỉ nhà, đất                                                                                | Mã Tài sản  | Diện tích (m <sup>2</sup> ) |                  |                 | Diện tích nhà cho thuê | Thời hạn cho thuê nhà | Mục đích sử dụng          | Giá sàn (đồng/m <sup>2</sup> /năm) | Giá thuê (đồng/năm) | Tiền đặt trước (5% tổng thời hạn thuê) | Thời gian tiếp nhận hồ sơ                                                                                         | Thời gian xác định người được quyền thuê nhà                                                                                                            |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------------|------------------|-----------------|------------------------|-----------------------|---------------------------|------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                                                                                                 |             | Đất                         | Sàn xây dựng nhà | Sàn sử dụng nhà |                        |                       |                           |                                    |                     |                                        |                                                                                                                   |                                                                                                                                                         |
| (1) | (2)                                                                                             | (3)         | (4)                         | (5)              | (6)             | (7)                    | (8)                   | (9)                       | (10)                               | (11)                | (12)                                   | (13)                                                                                                              | (14)                                                                                                                                                    |
| 6   | Cơ sở nhà, đất Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4; địa chỉ: xã Hòn Đất, tỉnh An Giang           | AG.QD T.026 | 918,00                      | 251,00           | 251,00          | 251,00                 | Dưới 10 năm           | Đất thương mại và dịch vụ | 116.398                            | 29.216.000          | 14.608.000                             | Từ 7h30 phút ngày 29/7/2026 đến 17h 04/8/2026 tại số 1228 đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang | <b>Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút</b> ngày 05/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang |
| 7   | VKSND huyện Tân Hiệp (cũ); số 1005 ấp Đông Hưng, xã Tân Hiệp, tỉnh An Giang                     | AG.QD T.029 | 1.393,34                    | 374,00           | 374,00          | 374,00                 | Dưới 10 năm           | Đất thương mại và dịch vụ | 281.021                            | 105.102.000         | 52.551.000                             | Từ 7h30 phút ngày 29/7/2026 đến 17h 04/8/2026 tại số 1228 đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang | <b>Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút</b> ngày 05/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang |
| 8   | Cơ sở nhà, đất của Thuế tỉnh An Giang (Thuế cơ sở 05); ấp Đông Tiến, xã Tân Hiệp, tỉnh An Giang | AG.QD T.030 | 2.150,00                    | 2.036,50         | 2.036,50        | 2.036,50               | Dưới 10 năm           | Đất thương mại và dịch vụ | 202.742                            | 412.884.000         | 206.442.000                            | Từ 7h30 phút ngày 29/7/2026 đến 17h 04/8/2026 tại số 1228 đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang | <b>Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút</b> ngày 05/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang |

| STT | Địa chỉ nhà, đất                                                                                                                  | Mã Tài sản  | Diện tích (m <sup>2</sup> ) |                  |                 | Diện tích nhà cho thuê | Thời hạn cho thuê nhà | Mục đích sử dụng          | Giá sàn (đồng/m <sup>2</sup> /năm) | Giá thuê (đồng/năm) | Tiền đặt trước (5% tổng thời hạn thuê) | Thời gian tiếp nhận hồ sơ                                                                                         | Thời gian xác định người được quyền thuê nhà                                                                                                            |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------------|------------------|-----------------|------------------------|-----------------------|---------------------------|------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                                                                                                                                   |             | Đất                         | Sàn xây dựng nhà | Sàn sử dụng nhà |                        |                       |                           |                                    |                     |                                        |                                                                                                                   |                                                                                                                                                         |
| (1) | (2)                                                                                                                               | (3)         | (4)                         | (5)              | (6)             | (7)                    | (8)                   | (9)                       | (10)                               | (11)                | (12)                                   | (13)                                                                                                              | (14)                                                                                                                                                    |
| 9   | Trạm khuyến nông huyện Vĩnh Thuận (cũ); ấp Vĩnh Đông, xã Vĩnh Phong, tỉnh An Giang                                                | AG.QD T.035 | 134,80                      | 45,00            | 45,00           | 45,00                  | Dưới 10 năm           | Đất thương mại và dịch vụ | 217.919                            | 9.806.000           | 4.903.000                              | Từ 7h30 phút ngày 29/7/2026 đến 17h 04/8/2026 tại số 1228 đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang | <b>Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút</b> ngày 05/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang |
| 10  | Cửa hàng dịch vụ nông nghiệp Vĩnh Thuận; ấp Vĩnh Đông, xã Vĩnh Phong; tỉnh An Giang                                               | AG.QD T.036 | 87,23                       | 87,23            | 87,23           | 87,23                  | Dưới 10 năm           | Đất thương mại và dịch vụ | 264.167                            | 23.043.000          | 11.521.500                             | Từ 7h30 phút ngày 29/7/2026 đến 17h 04/8/2026 tại số 1228 đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang | <b>Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút</b> ngày 05/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang |
| 11  | Cơ sở nhà, đất Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8; địa chỉ: Quốc lộ N1 (từ ấp Tân Tiến – kênh HT1), xã Giang Thành, tỉnh An Giang | AG.QD T.041 | 2.456,00                    | 600,00           | 600,00          | 600,00                 | Dưới 10 năm           | Đất thương mại và dịch vụ | 390.989                            | 234.594.000         | 117.297.000                            | Từ 7h30 phút ngày 29/7/2026 đến 17h 04/8/2026 tại số 1228 đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang | <b>Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút</b> ngày 05/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang |

| STT | Địa chỉ nhà, đất                                                                                                                                                                                         | Mã Tài sản  | Diện tích (m <sup>2</sup> ) |                  |                 | Diện tích nhà cho thuê | Thời hạn cho thuê nhà | Mục đích sử dụng          | Giá sàn (đồng/m <sup>2</sup> /năm) | Giá thuê (đồng/ năm) | Tiền đặt trước (5% tổng thời hạn thuê) | Thời gian tiếp nhận hồ sơ                                                                                         | Thời gian xác định người được quyền thuê nhà                                                                                                            |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------------|------------------|-----------------|------------------------|-----------------------|---------------------------|------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                                                                                                                                                                                                          |             | Đất                         | Sàn xây dựng nhà | Sàn sử dụng nhà |                        |                       |                           |                                    |                      |                                        |                                                                                                                   |                                                                                                                                                         |
| (1) | (2)                                                                                                                                                                                                      | (3)         | (4)                         | (5)              | (6)             | (7)                    | (8)                   | (9)                       | (10)                               | (11)                 | (12)                                   | (13)                                                                                                              | (14)                                                                                                                                                    |
| 12  | Trụ sở hạt kiểm lâm huyện Giang Thành (cũ); ấp Tân Khánh Hòa, xã Giang Thành, tỉnh An Giang                                                                                                              | AG.QD T.042 | 300,00                      | 190,00           | 190,00          | 190,00                 | Dưới 10 năm           | Đất thương mại và dịch vụ | 200.469                            | 38.089.000           | 19.044.500                             | Từ 7h30 phút ngày 29/7/2026 đến 17h 04/8/2026 tại số 1228 đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang | <b>Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút</b> ngày 05/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang |
| 13  | Trụ sở Trạm kiểm soát đường sông của Đội Nghiệp vụ hải quan cửa khẩu Giang Thành thuộc Hải quan cửa khẩu quốc tế Hà Tiên - Chi cục Hải quan Khu vực XX (cũ); Ấp Hòa Khánh, xã Giang Thành, tỉnh An Giang | AG.QD T.043 | 161,20                      | 239,85           | 239,85          | 239,85                 | Dưới 10 năm           | Đất thương mại và dịch vụ | 135.913                            | 32.599.000           | 16.299.500                             | Từ 7h30 phút ngày 29/7/2026 đến 17h 04/8/2026 tại số 1228 đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang | <b>Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút</b> ngày 05/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang |
| 14  | Cơ sở nhà, đất của Thuế tỉnh An Giang (Thuế cơ sở 03); Ấp Khánh Hòa, xã Giang Thành, tỉnh An Giang                                                                                                       | AG.QD T.044 | 7.854,00                    | 2.246,31         | 2.246,31        | 2.246,31               | Dưới 10 năm           | Đất thương mại và dịch vụ | 191.949                            | 431.176.000          | 215.588.000                            | Từ 7h30 phút ngày 29/7/2026 đến 17h 04/8/2026 tại số 1228 đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang | <b>Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút</b> ngày 05/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang |

| STT | Địa chỉ nhà, đất                                                                                        | Mã Tài sản  | Diện tích (m <sup>2</sup> ) |                  |                 | Diện tích nhà cho thuê | Thời hạn cho thuê nhà | Mục đích sử dụng          | Giá sàn (đồng/m <sup>2</sup> /năm) | Giá thuê (đồng/ năm) | Tiền đặt trước (5% tổng thời hạn thuê) | Thời gian tiếp nhận hồ sơ                                                                                         | Thời gian xác định người được quyền thuê nhà                                                                                                            |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------------|------------------|-----------------|------------------------|-----------------------|---------------------------|------------------------------------|----------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                                                                                                         |             | Đất                         | Sàn xây dựng nhà | Sàn sử dụng nhà |                        |                       |                           |                                    |                      |                                        |                                                                                                                   |                                                                                                                                                         |
| (1) | (2)                                                                                                     | (3)         | (4)                         | (5)              | (6)             | (7)                    | (8)                   | (9)                       | (10)                               | (11)                 | (12)                                   | (13)                                                                                                              | (14)                                                                                                                                                    |
| 15  | Cơ sở nhà, đất của Thuế tỉnh An Giang (Thuế cơ sở 06); Ấp Công Sự, xã U Minh Thượng, tỉnh An Giang      | AG.QD T.045 | 5.543,00                    | 1.933,80         | 1.933,80        | 1.933,80               | Dưới 10 năm           | Đất thương mại và dịch vụ | 214.682                            | 415.152.000          | 207.576.000                            | Từ 7h30 phút ngày 29/7/2026 đến 17h 04/8/2026 tại số 1228 đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang | <b>Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút</b> ngày 05/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang |
| 16  | VKSND huyện An Minh (cũ); Đường Tỉnh 967 (Từ kênh Chệt Ót - kênh Hăng), Ấp 3, xã An Minh, tỉnh An Giang | AG.QD T.048 | 884,00                      | 588,00           | 588,00          | 588,00                 | Dưới 10 năm           | Đất thương mại và dịch vụ | 117.707                            | 69.212.000           | 34.606.000                             | Từ 7h30 phút ngày 29/7/2026 đến 17h 04/8/2026 tại số 1228 đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang | <b>Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút</b> ngày 05/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang |
| 17  | VKSND huyện Gò Quao (cũ); ấp Phước Hưng 1, xã Gò Quao, tỉnh An Giang                                    | AG.QD T.051 | 821,80                      | 577,68           | 577,68          | 577,68                 | Dưới 10 năm           | Đất thương mại và dịch vụ | 171.175                            | 98.885.000           | 49.442.500                             | Từ 7h30 phút ngày 29/7/2026 đến 17h 04/8/2026 tại số 1228 đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang | <b>Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút</b> ngày 05/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang |

| STT | Địa chỉ nhà, đất                                                                                                                                      | Mã Tài sản  | Diện tích (m <sup>2</sup> ) |                  |                 | Diện tích nhà cho thuê | Thời hạn cho thuê nhà | Mục đích sử dụng          | Giá sàn (đồng/m <sup>2</sup> /năm) | Giá thuê (đồng/năm) | Tiền đặt trước (5% tổng thời hạn thuê) | Thời gian tiếp nhận hồ sơ                                                                                         | Thời gian xác định người được quyền thuê nhà                                                                                                              |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------------|------------------|-----------------|------------------------|-----------------------|---------------------------|------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                                                                                                                                                       |             | Đất                         | Sàn xây dựng nhà | Sàn sử dụng nhà |                        |                       |                           |                                    |                     |                                        |                                                                                                                   |                                                                                                                                                           |
| (1) | (2)                                                                                                                                                   | (3)         | (4)                         | (5)              | (6)             | (7)                    | (8)                   | (9)                       | (10)                               | (11)                | (12)                                   | (13)                                                                                                              | (14)                                                                                                                                                      |
| 18  | Cơ sở nhà, đất của Thuế tỉnh An Giang (Thuế cơ sở 05); ấp Phước Hưng 1, xã Gò Quao, tỉnh An Giang                                                     | AG.QD T.052 | 4.618,90                    | 2.827,56         | 2.827,56        | 2.827,56               | Dưới 10 năm           | Đất thương mại và dịch vụ | 191.202                            | 540.634.000         | 270.317.000                            | Từ 7h30 phút ngày 29/7/2026 đến 17h 04/8/2026 tại số 1228 đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang | <b>Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồ sơ phiếu lúc 8h30 phút</b> ngày 05/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang |
| 19  | Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao (cũ); đường 30 tháng 4 (từ trường cấp III – Đầu cầu chợ Gò Quao), ấp Phước Hưng 1, xã Gò Quao, tỉnh An Giang | AG.QD T.053 | 665,00                      | 251,00           | 251,00          | 251,00                 | Dưới 10 năm           | Đất thương mại và dịch vụ | 231.028                            | 57.988.000          | 28.994.000                             | Từ 7h30 phút ngày 29/7/2026 đến 17h 04/8/2026 tại số 1228 đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang | <b>Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồ sơ phiếu lúc 8h30 phút</b> ngày 05/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang |
| 20  | Cơ sở nhà, đất Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1; địa chỉ: Đặc khu Kiên Hải, tỉnh An Giang                                                           | AG.QD T.054 | 221,79                      | 251,00           | 251,00          | 251,00                 | Dưới 10 năm           | Đất thương mại và dịch vụ | 113.102                            | 28.388.000          | 14.194.000                             | Từ 7h30 phút ngày 29/7/2026 đến 17h 04/8/2026 tại số 1228 đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang | <b>Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồ sơ phiếu lúc 8h30 phút</b> ngày 05/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang |

| STT | Địa chỉ nhà, đất                                                                                   | Mã Tài sản  | Diện tích (m <sup>2</sup> ) |                  |                 | Diện tích nhà cho thuê | Thời hạn cho thuê nhà | Mục đích sử dụng          | Giá sàn (đồng/m <sup>2</sup> /năm) | Giá thuê (đồng/năm) | Tiền đặt trước (5% tổng thời hạn thuê) | Thời gian tiếp nhận hồ sơ                                                                                         | Thời gian xác định người được quyền thuê nhà                                                                                                            |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------------|------------------|-----------------|------------------------|-----------------------|---------------------------|------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                                                                                                    |             | Đất                         | Sàn xây dựng nhà | Sàn sử dụng nhà |                        |                       |                           |                                    |                     |                                        |                                                                                                                   |                                                                                                                                                         |
| (1) | (2)                                                                                                | (3)         | (4)                         | (5)              | (6)             | (7)                    | (8)                   | (9)                       | (10)                               | (11)                | (12)                                   | (13)                                                                                                              | (14)                                                                                                                                                    |
| 21  | VKSND huyện Kiên Hải (cũ); địa chỉ: Ấp 1, đặc khu Kiên Hải, tỉnh An Giang                          | AG.QD T.055 | 246,90                      | 570,00           | 570,00          | 570,00                 | Dưới 10 năm           | Đất thương mại và dịch vụ | 110.582                            | 63.031.000          | 31.515.500                             | Từ 7h30 phút ngày 29/7/2026 đến 17h 04/8/2026 tại số 1228 đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang | <b>Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút</b> ngày 05/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang |
| 22  | Cơ sở nhà, đất của Thuế tỉnh An Giang (Thuế cơ sở 01); Ấp Cù Tron, đặc khu Kiên Hải, tỉnh An Giang | AG.QD T.056 | 63,14                       | 45,58            | 45,58           | 45,58                  | Dưới 10 năm           | Đất thương mại và dịch vụ | 1.641.849                          | 74.835.000          | 37.417.500                             | Từ 7h30 phút ngày 29/7/2026 đến 17h 04/8/2026 tại số 1228 đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang | <b>Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút</b> ngày 05/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang |
| 23  | Cơ sở nhà, đất của Thuế tỉnh An Giang (Thuế cơ sở 01); ấp Bãi Nhà, Đặc khu Kiên Hải, tỉnh An Giang | AG.QD T.057 | 60,48                       | 115,20           | 115,20          | 115,20                 | Dưới 10 năm           | Đất thương mại và dịch vụ | 90.824                             | 10.463.000          | 5.231.500                              | Từ 7h30 phút ngày 29/7/2026 đến 17h 04/8/2026 tại số 1228 đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang | <b>Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút</b> ngày 05/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang |

| STT | Địa chỉ nhà, đất                                                                                                                   | Mã Tài sản  | Diện tích (m <sup>2</sup> ) |                  |                 | Diện tích nhà cho thuê | Thời hạn cho thuê nhà | Mục đích sử dụng          | Giá sàn (đồng/m <sup>2</sup> /năm) | Giá thuê (đồng/năm) | Tiền đặt trước (5% tổng thời hạn thuê) | Thời gian tiếp nhận hồ sơ                                                                                         | Thời gian xác định người được quyền thuê nhà                                                                                                       |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------------|------------------|-----------------|------------------------|-----------------------|---------------------------|------------------------------------|---------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                                                                                                                                    |             | Đất                         | Sàn xây dựng nhà | Sàn sử dụng nhà |                        |                       |                           |                                    |                     |                                        |                                                                                                                   |                                                                                                                                                    |
| (1) | (2)                                                                                                                                | (3)         | (4)                         | (5)              | (6)             | (7)                    | (8)                   | (9)                       | (10)                               | (11)                | (12)                                   | (13)                                                                                                              | (14)                                                                                                                                               |
| 24  | Trạm Khuyến nông Hà Tiên; Địa chỉ: đường Chiêu Anh Các, phường Hà Tiên, tỉnh An Giang                                              | AG.QD T.058 | 205,00                      | 58,50            | 58,50           | 58,50                  | Dưới 10 năm           | Đất thương mại và dịch vụ | 259.987                            | 15.209.000          | 7.604.500                              | Từ 7h30 phút ngày 29/7/2026 đến 17h 04/8/2026 tại số 1228 đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang | Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồ sơ phiếu lúc 8h30 phút ngày 05/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang |
| 25  | Cơ sở nhà, đất của Thuế tỉnh An Giang (Thuế cơ sở 06); Quốc lộ 63, Khu vực 3, xã An Biên, tỉnh An Giang                            | AG.QD T.060 | 2.432,20                    | 2.308,46         | 2.308,46        | 2.308,46               | Dưới 10 năm           | Đất thương mại và dịch vụ | 95.528                             | 220.523.000         | 110.261.500                            | Từ 7h30 phút ngày 29/7/2026 đến 17h 04/8/2026 tại số 1228 đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang | Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồ sơ phiếu lúc 8h30 phút ngày 05/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang |
| 26  | Cơ sở nhà đất Thuế cơ sở 4 (trước đây Chi cục Thuế huyện Kiên Lương); đường Trần Hưng Đạo, ấp Ba Hòn, xã Kiên Lương, tỉnh An Giang | AG.QD T.061 | 2.495,50                    | 2.680,25         | 2.680,25        | 2.680,25               | Dưới 10 năm           | Đất thương mại và dịch vụ | 143.937                            | 385.787.000         | 192.893.500                            | Từ 7h30 phút ngày 29/7/2026 đến 17h 04/8/2026 tại số 1228 đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang | Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồ sơ phiếu lúc 8h30 phút ngày 05/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang |

## 2. Hồ sơ đăng ký:

- Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà do Trung tâm phát hành.
- Tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 4 năm 2026 của Chính phủ vào tài khoản số **120000115437 tại Ngân hàng Vietinbank chi nhánh Kiên Giang.**
- Được tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian trên và địa điểm số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang.
- Trường hợp có nhu cầu xem thực tế cơ sở nhà, đất trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà và tiền đặt trước thì đăng ký với Trung tâm.

## 3. Thông tin liên hệ:

- Người liên hệ: Nguyễn Thúy Diễm nhân viên phòng Quản lý và Phát triển quỹ đất
- Điện thoại liên hệ: 0962.230.455
- Địa chỉ liên hệ nộp hồ sơ đăng ký: số 1228 đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang.

Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh An Giang xin thông báo để các tổ chức, cá nhân có nhu cầu biết và đăng ký tham gia theo đúng thời gian quy định.

### Nơi nhận:

- UBND tỉnh (để b/c);
- Sở Tài chính (để b/c);
- Văn phòng UBND tỉnh (Nhờ hỗ trợ đăng trên Cổng Thông tin điện tử của tỉnh);
- Văn phòng Trung tâm (đăng trang Thông tin điện tử Trung tâm);
- UBND xã, phường, Đặc khu (phối hợp niêm yết và đăng trang Thông tin điện tử xã, phường tại cơ sở nhà, đất);
- GD và PGD Trung tâm;
- Lưu: VT, ntdiem.



GIÁM ĐỐC

Phan Văn Cường