

THÔNG BÁO

**Về việc cho thuê nhà gắn với quyền sử dụng đất và giá sàn (lần 2)
do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh An Giang quản lý, khai thác**

Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh An Giang thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) và giá sàn cho thuê nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh:

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã Tài sản	Diện tích (m ²)			Diện tích nhà cho thuê	Thời hạn cho thuê nhà	Mục đích sử dụng	Giá sàn (đồng/m ² /năm)	Tiền đặt trước (5% tổng thời hạn thuê)	Giá thuê (đồng/năm)	Thời gian tiếp nhận hồ sơ	Thời gian xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà								
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(12)	(11)	(13)	(14)
1	Cơ sở nhà đất tại 273 Trần Phú, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	AG.QD T.003	100,90	100,90	201,80	201,80	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	445.628	44.964.000	89.928.000	Từ 7h30 phút ngày 18/8/2026 đến 17h 24/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 25/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang
2	Cơ sở nhà đất tại 18 Lê Lợi, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	AG.QD T.004	1.291,40	1.291,40	1.546,56	1.546,56	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	393.840	304.548.000	609.096.000	Từ 7h30 phút ngày 18/8/2026 đến 17h 24/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 25/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã Tài sản	Diện tích (m ²)			Diện tích nhà cho thuê	Thời hạn cho thuê nhà	Mục đích sử dụng	Giá sàn (đồng/m ² /năm)	Tiền đặt trước (5% tổng thời hạn thuê)	Giá thuê (đồng/năm)	Thời gian tiếp nhận hồ sơ	Thời gian xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà								
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(12)	(11)	(13)	(14)
3	Cơ sở nhà đất tại 16 Ngõ Quyền, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	AG.QD T.007	96,10	96,10	329,46	329,46	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	199.232	32.819.500	65.639.000	Từ 7h30 phút ngày 18/8/2026 đến 17h 24/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồm phiếu lúc 8h30 phút ngày 25/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang
4	Chi cục Thủy Lợi số 731B đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	AG.QD T.014	864,85	690,00	922,60	922,60	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	395.821	182.592.500	365.185.000	Từ 7h30 phút ngày 18/8/2026 đến 17h 24/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồm phiếu lúc 8h30 phút ngày 25/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang
5	Trạm Y tế thị trấn Tân Hiệp (cũ); ấp Đông Bình, xã Tân Hiệp, tỉnh An Giang	AG.QD T.027	1.052,20	354,00	354,00	354,00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	304.536	53.903.000	107.806.000	Từ 7h30 phút ngày 18/8/2026 đến 17h 24/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồm phiếu lúc 8h30 phút ngày 25/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang
6	Trung tâm Dân số kế hoạch hóa gia đình huyện Vĩnh Thuận (cũ); địa chỉ đường nội bộ Khu hành chính) khu phố Vĩnh Đông 2, xã Vĩnh Phong, tỉnh An Giang	AG.QD T.033	360,00	276,00	276,00	276,00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	296.960	40.980.500	81.961.000	Từ 7h30 phút ngày 18/8/2026 đến 17h 24/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồm phiếu lúc 8h30 phút ngày 25/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã Tài sản	Diện tích (m ²)			Diện tích nhà cho thuê	Thời hạn cho thuê nhà	Mục đích sử dụng	Giá sàn (đồng/m ² /năm)	Tiền đặt trước (5% tổng thời hạn thuê)	Giá thuê (đồng/năm)	Thời gian tiếp nhận hồ sơ	Thời gian xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà								
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(12)	(11)	(13)	(14)
7	Đất trụ sở Đội TTGT 05 (nhà và đất); Ấp Trà Phọt, xã Giang Thành, tỉnh An Giang	AG.QD T.037	2.961,70	180,86	180,86	180,86	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	579.796	52.431.000	104.862.000	Từ 7h30 phút ngày 18/8/2026 đến 17h 24/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồ sơ phiếu lúc 8h30 phút ngày 25/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang
8	Trụ sở của Đội QLTT số 3; ấp Khánh Hòa, xã Giang Thành, tỉnh An Giang	AG.QD T.038	1.515,00	346,56	346,56	346,56	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	207.612	35.975.000	71.950.000	Từ 7h30 phút ngày 18/8/2026 đến 17h 24/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồ sơ phiếu lúc 8h30 phút ngày 25/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang
9	Trụ sở Kho bạc huyện Giang Thành (Cơ sở nhà, đất của BHXH cơ sở Hà Tiên thuộc BHXH tỉnh An Giang); Ấp Khánh Hòa, xã Giang Thành, tỉnh An Giang	AG.QD T.039	3.732,14	1.016,00	1.016,00	1.016,00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	202.631	102.937.000	205.874.000	Từ 7h30 phút ngày 18/8/2026 đến 17h 24/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồ sơ phiếu lúc 8h30 phút ngày 25/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang
10	Trụ sở Bảo hiểm xã hội xã Giang Thành (Cơ sở nhà, đất của BHXH cơ sở Hà Tiên thuộc BHXH tỉnh An Giang; Ấp Khánh Hòa, xã Giang Thành, tỉnh An Giang	AG.QD T.040	1.350,00	780,00	780,00	780,00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	380.025	148.210.000	296.420.000	Từ 7h30 phút ngày 18/8/2026 đến 17h 24/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồ sơ phiếu lúc 8h30 phút ngày 25/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã Tài sản	Diện tích (m ²)			Diện tích nhà cho thuê	Thời hạn cho thuê nhà	Mục đích sử dụng	Giá sản (đồng/m ² /năm)	Tiền đặt trước (5% tổng thời hạn thuê)	Giá thuê (đồng/năm)	Thời gian tiếp nhận hồ sơ	Thời gian xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà								
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
11	Trụ sở BHXH Gò Quao (Cơ sở nhà, đất của BHXH cơ sở Châu Thành thuộc BHXH tỉnh An Giang); đường 30/4, ấp Phước Hưng, xã Gò Quao, tỉnh An Giang	AG.QD T.050	380,20	179,52	179,52	179,52	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	167.337	15.020.000	30.040.000	Từ 7h30 phút ngày 18/8/2026 đến 17h 24/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồm phiếu lúc 8h30 phút ngày 25/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang
12	Cơ sở nhà, đất của Thuế tỉnh An Giang (Đội thuế Vĩnh Thanh Vân); số 29D Nguyễn Hùng Sơn, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	AG.QD T.023	58,20	58,20	64,00	64,00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	236.674	7.573.500	15.147.000	Từ 7h30 phút ngày 18/8/2026 đến 17h 24/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồm phiếu lúc 8h30 phút ngày 25/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang
13	Cơ sở nhà, đất Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4; địa chỉ: xã Hòn Đất, tỉnh An Giang	AG.QD T.026	918,00	251,00	251,00	251,00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	110.578	13.877.500	27.755.000	Từ 7h30 phút ngày 18/8/2026 đến 17h 24/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồm phiếu lúc 8h30 phút ngày 25/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang
14	VKSND huyện Tân Hiệp (cũ); số 1005 ấp Đông Hưng, xã Tân Hiệp, tỉnh An Giang	AG.QD T.029	1.393,34	374,00	374,00	374,00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	285.795	53.443.500	106.887.000	Từ 7h30 phút ngày 18/8/2026 đến 17h 24/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồm phiếu lúc 8h30 phút ngày 25/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã Tài sản	Diện tích (m ²)			Diện tích nhà cho thuê	Thời hạn cho thuê nhà	Mục đích sử dụng	Giá sàn (đồng/m ² /năm)	Tiền đặt trước (5% tổng thời hạn thuê)	Giá thuê (đồng/năm)	Thời gian tiếp nhận hồ sơ	Thời gian xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà								
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(12)	(11)	(13)	(14)
15	Cơ sở nhà, đất của Thuê tỉnh An Giang (Thuế cơ sở 05); ấp Đông Tiến, xã Tân Hiệp, tỉnh An Giang	AG.QD T.030	2.150,00	2.036,50	2.036,50	2.036,50	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	197.368	200.969.500	401.939.000	Từ 7h30 phút ngày 18/8/2026 đến 17h 24/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 25/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang
16	Cửa hàng dịch vụ nông nghiệp Vĩnh Thuận; ấp Vĩnh Đông, xã Vĩnh Phong; tỉnh An Giang	AG.QD T.036	87,23	87,23	87,23	87,23	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	262.688	11.457.000	22.914.000	Từ 7h30 phút ngày 18/8/2026 đến 17h 24/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 25/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang
17	Cơ sở nhà, đất Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8; địa chỉ: Quốc lộ N1 (từ ấp Tân Tiến – kênh HT1), xã Giang Thành, tỉnh An Giang	AG.QD T.041	2.456,00	600,00	600,00	600,00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	374.849	112.455.000	224.910.000	Từ 7h30 phút ngày 18/8/2026 đến 17h 24/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 25/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang
18	Trụ sở hạt kiểm lâm huyện Giang Thành (cũ); ấp Tân Khánh Hòa, xã Giang Thành, tỉnh An Giang	AG.QD T.042	300,00	190,00	190,00	190,00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	191.761	18.217.000	36.434.000	Từ 7h30 phút ngày 18/8/2026 đến 17h 24/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 25/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã Tài sản	Diện tích (m ²)			Diện tích nhà cho thuê	Thời hạn cho thuê nhà	Mục đích sử dụng	Giá sàn (đồng/m ² /năm)	Tiền đặt trước (5% tổng thời hạn thuê)	Giá thuê (đồng/năm)	Thời gian tiếp nhận hồ sơ	Thời gian xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà								
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(12)	(11)	(13)	(14)
19	Trụ sở Trạm Kiểm soát đường sông của Đội Nghiệp vụ hải quan cửa khẩu Giang Thành thuộc Hải quan cửa khẩu quốc tế Hà Tiên - Chi cục Hải quan Khu vực XX (cũ); Ấp Hòa Khánh, xã Giang Thành, tỉnh An Giang	AG.QD T.043	161,20	239,85	239,85	239,85	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	129.117	15.484.500	30.969.000	Từ 7h30 phút ngày 18/8/2026 đến 17h 24/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồm phiếu lúc 8h30 phút ngày 25/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang
20	Cơ sở nhà, đất của Thuế tỉnh An Giang (Thuế cơ sở 03); Ấp Khánh Hòa, xã Giang Thành, tỉnh An Giang	AG.QD T.044	7.854,00	2.246,31	2.246,31	2.246,31	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	185.263	208.079.500	416.159.000	Từ 7h30 phút ngày 18/8/2026 đến 17h 24/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồm phiếu lúc 8h30 phút ngày 25/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang
21	Cơ sở nhà, đất của Thuế tỉnh An Giang (Thuế cơ sở 06); Ấp Công Sự, xã U Minh Thượng, tỉnh An Giang	AG.QD T.045	5.543,00	1.933,80	1.933,80	1.933,80	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	206.387	199.554.500	399.109.000	Từ 7h30 phút ngày 18/8/2026 đến 17h 24/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồm phiếu lúc 8h30 phút ngày 25/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang
22	VKSND huyện Gò Quao (cũ); Ấp Phước Hưng 1, xã Gò Quao, tỉnh An Giang	AG.QD T.051	821,80	577,68	577,68	577,68	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	162.616	46.970.500	93.941.000	Từ 7h30 phút ngày 18/8/2026 đến 17h 24/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồm phiếu lúc 8h30 phút ngày 25/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã Tài sản	Diện tích (m ²)			Diện tích nhà cho thuê	Thời hạn cho thuê nhà	Mục đích sử dụng	Giá sàn (đồng/m ² /năm)	Tiền đặt trước (5% tổng thời hạn thuê)	Giá thuê (đồng/năm)	Thời gian tiếp nhận hồ sơ	Thời gian xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà								
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
23	Cơ sở nhà, đất của Thuế tỉnh An Giang (Thuế cơ sở 05); ấp Phước Hưng 1, xã Gò Quao, tỉnh An Giang	AG.QD T.052	4.618,90	2.827,56	2.827,56	2.827,56	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	181.642	256.801.000	513.602.000	Từ 7h30 phút ngày 18/8/2026 đến 17h 24/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồm phiếu lúc 8h30 phút ngày 25/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang
24	Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Quao (cũ); đường 30 tháng 4 (từ trường cấp III – Đầu cầu chợ Gò Quao), ấp Phước Hưng 1, xã Gò Quao, tỉnh An Giang	AG.QD T.053	665,00	251,00	251,00	251,00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	219.477	27.544.500	55.089.000	Từ 7h30 phút ngày 18/8/2026 đến 17h 24/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồm phiếu lúc 8h30 phút ngày 25/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang
25	Cơ sở nhà, đất Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1; địa chỉ: Đặc khu Kiên Hải, tỉnh An Giang	AG.QD T.054	221,79	251,00	251,00	251,00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	111.442	13.986.000	27.972.000	Từ 7h30 phút ngày 18/8/2026 đến 17h 24/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồm phiếu lúc 8h30 phút ngày 25/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang
26	VKSND huyện Kiên Hải (cũ); địa chỉ: Ấp 1, đặc khu Kiên Hải, tỉnh An Giang	AG.QD T.055	246,90	570,00	570,00	570,00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	110.223	31.413.500	62.827.000	Từ 7h30 phút ngày 18/8/2026 đến 17h 24/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồm phiếu lúc 8h30 phút ngày 25/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã Tài sản	Diện tích (m ²)			Diện tích nhà cho thuê	Thời hạn cho thuê nhà	Mục đích sử dụng	Giá sàn (đồng/m ² /năm)	Tiền đặt trước (5% tổng thời hạn thuê)	Giá thuê (đồng/năm)	Thời gian tiếp nhận hồ sơ	Thời gian xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà								
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(12)	(11)	(13)	(14)
27	Cơ sở nhà, đất của Thuế tỉnh An Giang (Thuế cơ sở 06); Quốc lộ 63, Khu vực 3, xã An Biên, tỉnh An Giang	AG.QD T.060	2.432,20	2.308,46	2.308,46	2.308,46	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	121.341	140.054.500	280.109.000	Từ 7h30 phút ngày 18/8/2026 đến 17h 24/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồm phiếu lúc 8h30 phút ngày 25/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang
28	Cơ sở nhà đất Thuế cơ sở 4 (trước đây Chi cục Thuế huyện Kiên Lương); đường Trần Hưng Đạo, ấp Ba Hòn, xã Kiên Lương, tỉnh An Giang	AG.QD T.061	2.495,50	2.680,25	2.680,25	2.680,25	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	149.510	200.362.000	400.724.000	Từ 7h30 phút ngày 18/8/2026 đến 17h 24/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồm phiếu lúc 8h30 phút ngày 25/8/2026 tại số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang

STT	Địa chỉ nhà, đất	Mã Tài sản	Diện tích (m ²)			Diện tích nhà cho thuê	Thời hạn cho thuê nhà	Mục đích sử dụng	Giá sàn (đồng/m ² /năm)	Tiền đặt trước (5% tổng thời hạn thuê)	Giá thuê (đồng/năm)	Thời gian tiếp nhận hồ sơ	Thời gian xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà								
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)

2. Hồ sơ đăng ký:

- Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà do Trung tâm Phát triển quỹ đất phát hành.
 - Tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 4 năm 2026 của Chính phủ vào tài khoản số **120000115347 tại Ngân hàng Vietinbank chi nhánh Kiên Giang**.
 - Trường hợp người đăng ký thuê nhà không được quyền đăng ký thuê nhà, Văn phòng Trung tâm Phát triển quỹ đất có trách nhiệm trả lại khoản tiền đặt trước cho người đăng ký.
 - Được tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian trên và địa điểm nêu trên.
 - Trường hợp có nhu cầu xem thực tế cơ sở nhà, đất trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà và tiền đặt trước thì đăng ký với Trung tâm Phát triển quỹ đất.
 - **Các trường hợp khách hàng không được hoàn trả tiền đặt trước (5%):**
 - + Người đã nộp phiếu nhưng vắng mặt tại buổi mở hòm phiếu chào giá không có lý do bất khả kháng (thiên tai, dịch bệnh, tai nạn đột xuất,...).
 - + Phiếu chào giá không hợp lệ (bỏ giá thấp hơn giá sàn; nộp quá hạn; phiếu bị tẩy xóa; không đóng dấu treo của Trung tâm PTQĐ; thiếu chứng từ tiền đặt trước).
 - + Rút lại Phiếu chào giá sau khi đã bỏ vào hòm phiếu hoặc rút lại giá đã chào tại buổi mở phiếu.
 - + Từ chối nhận quyền thuê, từ chối ký Biên bản mở phiếu hoặc Hợp đồng thuê nhà theo Điểm b Khoản 8 Điều 9 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP.
- Đối với các khách hàng nêu trên, sẽ không được Trung tâm Phát triển quỹ đất cho đăng ký thuê nhà của các lần tiếp theo.

3. Thông tin liên hệ:

- Người liên hệ: Nguyễn Thúy Diễm nhân viên phòng Quản lý và Phát triển quỹ đất
- Điện thoại liên hệ: 0962.230.455
- Địa chỉ liên hệ nộp hồ sơ đăng ký: số 849A đường Nguyễn Trung Trực, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang.

Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh An Giang xin thông báo để các tổ chức, cá nhân có nhu cầu biết và đăng ký tham gia theo đúng thời gian quy định. *lmh*

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (để b/c);
- Sở Tài chính (để b/c);
- Văn phòng UBND tỉnh (Nhờ hỗ trợ đăng trên Cổng Thông tin điện tử của tỉnh);
- Văn phòng Trung tâm (đăng trang Thông tin điện tử Trung tâm);
- UBND xã, phường, Đặc khu (phối hợp niêm yết và đăng trang Thông tin điện tử xã, phường, Đặc khu tại cơ sở nhà, đất);
- GD và PGD Trung tâm;
- Lưu: VT, QLPTQĐ, ntđiem.



Phan Văn Cường

