

TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT

CHI NHÁNH KHU VỰC 1

Số: 84/TB-CNKV1

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

An Giang, ngày 22 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc cho thuê nhà gắn với quyền sử dụng đất và giá sàn niêm yết do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh An Giang quản lý, khai thác

Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất khu vực 1 (trực thuộc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh An Giang) thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) và giá sàn niêm yết cho thuê; nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê:

STT	Tên nhà, đất	Địa chỉ nhà, đất	Mã Tài sản	Diện tích (m ²)			Diện tích nhà cho thuê	Thời hạn cho thuê nhà	Mục đích sử dụng	Giá sàn (đồng/m ² /năm)	Giá thuê (đồng/năm)	Tiền đặt trước (5% tổng thời hạn thuê)	Thời gian tiếp nhận hồ sơ	Thời gian xác định người được quyền thuê nhà
				Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà								
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)
1	Trường MG Vĩnh Châu (nay là trường MG Vàng Anh điểm 1)	Kênh 1-4, xã Vĩnh Châu	AG.QDT.097	677.00	172.00	172.00	172.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	222.881	38.336.000	19.168.000	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
2	Trụ sở Đội thuế thị trấn Tịnh Biên thuộc Chi cục thuế khu vực Tịnh Biên - Tri Tôn	Khóm Xuân Phú, phường Tịnh Biên	AG.QDT.234	1.053.00	130.00	130.00	130.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	603.773	78.490.000	39.245.000	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
3	Trường TH và THCS Trần Quang Khải - điểm phụ 2	Ấp Tân Biên	AG.QDT.236	1.460.20	107.30	107.30	107.30	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	259.018	27.793.000	13.896.500	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang

4	Trường Tiểu học A Vĩnh Trường (điểm lẻ)	Thửa số 76, tờ 46, Ấp Vĩnh Nghĩa, xã Vĩnh Trường, huyện An Phú, An Giang	AG.QDT.270	245.80		107.00	107.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	187.720	20.086.000	10.043.000	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồm phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
5	Ban Chỉ huy quân sự	Ấp Trung 3, TT Phú Mỹ	AG.QDT.224	263.00		150.00	150.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	249.993	37.499.000	18.749.500	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồm phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
6	Phòng Tài chính - Kế hoạch (cũ)	ấp Trung Thạnh, thị trấn Phú Mỹ	AG.QDT.225	226.50	281.00	281.00	281.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	230.138	64.669.000	32.334.500	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồm phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
7	Văn phòng ấp Hậu Giang 1 (cũ)	ấp Hậu Giang 1, xã Tân Hòa	AG.QDT.228	277.70	128.00	128.00	128.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	190.428	24.375.000	12.187.500	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồm phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
8	Trường MG Phú Hưng (điểm KDC)	Ấp Hưng Tân, xã Phú Hưng	AG.QDT.230	568.90	228.00	228.00	228.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	157.035	35.804.000	17.902.000	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồm phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
9	Công an xã (trụ sở UBND xã cũ)	ấp Phú Thuận A, xã Phú Lâm, Phú Tân	AG.QDT.219	203.50	311.30	311.30	311.30	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	152.523	47.480.000	23.740.000	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồm phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang

10	Trường MG Long Hòa (điểm phụ)	Ấp Long Hòa 2, xã Long Hòa	AG.QDT.223	1.028.90	256.00	256.00	256.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	207.575	53.139.000	26.569.500	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồm phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
11	Phòng Tài chính - Kế hoạch	Tờ 8 thửa 106, Ấp Thi, thị trấn Chợ Mới	AG.QDT.101	562.10	562.14	562.14	562.14	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	183.208	102.989.000	51.494.500	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồm phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
12	Trường TH A Kiến Thành (Đ Kiến Thành điểm 2)	Tờ 01 thửa 57 Tổ 25, ấp Phú Hạ II, xã Kiến Thành, Chợ Mới	AG.QDT.103	1.349.70	854.80	854.80	854.80	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	153.425	131.148.000	65.574.000	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồm phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
13	Trường Tiểu học "C" Bình Thủy (điểm 4)	Ấp Bình Yên, xã Bình Mỹ	AG.QDT.090	579.10	274.10	274.10	274.10	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	216.600	59.370.000	29.685.000	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồm phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
14	Đội Thanh tra giao thông số 04 - Châu Phú	Quốc lộ 91, xã Vĩnh Thạnh Trung	AG.QDT.274	151.60		171.60	171.60	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	232.845	39.956.000	19.978.000	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồm phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
15	Trường THCS Ô Long Vỹ (điểm phụ)	Ấp Long Phú	AG.QDT.251	420.00	180.16	180.16	180.16	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	186.818	33.657.000	16.828.500	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồm phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang

16	Đất BQL DA (cũ)	khóm Đông Sơn 2, TT Núi Sập, huyện Thoại Sơn	AG.QDT.254	381.90	227.00	227.00	227.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	248.188	56.339.000	28.169.500	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồm phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
17	Trạm y tế xã Bình Thành (cũ)	Thửa 116, tờ bản đồ 11, ấp Bình Thành, xã Bình Thành, huyện Thoại Sơn	AG.QDT.256	676.40	124.00	124.30	124.30	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	195.843	24.343.000	12.171.500	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồm phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
18	Huyện Đoàn	Thửa 65, tờ 27, Đường Nguyễn Văn Trỗi, khóm Đông Sơn 1, TT Núi Sập, huyện Thoại Sơn	AG.QDT.265	661.70	157.00	157.00	157.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	386.270	60.644.000	30.322.000	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồm phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
19	Tiểu học Phú Thuận (Điểm phụ 3 cũ)	Thửa 1826, tờ bản đồ 4, ấp Phú Tây, xã Phú Thuận, huyện Thoại Sơn	AG.QDT.213	381.40	192.00	192.00	192.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	185.013	35.522.000	17.761.000	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồm phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
20	Trạm Truyền thanh, phường Châu Phú A	KDC khóm 8, Phường Châu Phú A	AG.QDT.094	237.70		51.38	51.38	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	429.590	22.072.000	11.036.000	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồm phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
21	Trụ sở tạm UBND xã Vĩnh Tế (Hội Đông y xã sử dụng)	Ấp Vĩnh Khánh 2, xã Vĩnh Tế	AG.QDT.272	775.70	640.00	640.00	640.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	191.330	122.451.000	61.225.500	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồm phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang

22	Trường Tiểu học A Hoà Bình Thạnh - điểm phụ 2 (Trường Tiểu học A2 Hoà Bình Thạnh)	Thửa 31 - TBD 4, ấp Hòa Thuận, xã An Châu	AG.QDT.066	3.662.80	196.00	196.00	196.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	321.290	62.973.000	31.486.500	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồ sơ phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
23	BCH Quân sự xã An Nông cũ	Thửa đất số 4993, tờ bản đồ số 01, ấp Tân Biên, xã An Nông	AG.QDT.235	594.40	121.68	121.68	121.68	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	210.283	25.587.000	12.793.500	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồ sơ phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
24	Trụ sở làm việc (cũ) của Viện Kiểm Sát nhân dân huyện Tịnh Biên	Phường Thới Sơn	AG.QDT.240	3.393.60		182.38	182.38	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	974.700	177.766.000	88.883.000	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồ sơ phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
25	Trạm Y tế phường Nhà Bàng (cũ)	Đường Đoàn Minh Huyền, Hương lộ 7, ấp Núi Két, phường Thới Sơn	AG.QDT.239	1.389.70		372.80	372.80	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	197.648	73.683.000	36.841.500	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồ sơ phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
26	Trụ sở UBND phường xã Nhà Bàng cũ	Thửa đất số 104, tờ bản đồ số 19, khóm Thới Hòa,	AG.QDT.241	2.167.20	2.167.20	2.167.20	2.167.20	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	266.238	576.991.000	288.495.500	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồ sơ phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
27	Toà án nhân dân khu vực 14 - An Giang	phường Nhà Bàng	AG.QDT.244	2.887.80		206.15	206.15	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	811.348	167.259.000	83.629.500	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồ sơ phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
28	Trường Mầm non Hoa Lan - Điểm phụ (xã Vĩnh Trung cũ)	Ấp Vĩnh Lập, xã Vĩnh Trung(cũ)	AG.QDT.064	584.30	273.21	273.21	273.21	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	198.550	54.246.000	27.123.000	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồ sơ phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang

29	Trường Tiểu học B Vĩnh Trung - Diêm phụ	Ấp Vĩnh Lập, xã Vĩnh Trung(cũ)	AG.QDT.065	447.70		109.44	109.44	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	196.745	21.532.000	10.766.000	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
30	Nhà văn hoá	Lương Phi	AG.QDT.208	6.123.80		119.00	119.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	488.253	58.102.000	29.051.000	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
31	Nhà văn hoá Ô Lâm	Ô Lâm	AG.QDT.209	1.063.30		154.00	154.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	208.478	32.106.000	16.053.000	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
32	Cơ sở nhà, đất của BHXH cơ sở Tân Châu thuộc BHXH tỉnh An Giang	xã Phú Tân, tỉnh An Giang (địa chỉ cũ thị trấn Phú Mỹ, huyện Phú Tân, tỉnh An Giang)	AG.QDT.231	1.224.30		850.00	850.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	368.220	312.987.000	156.493.500	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
33	Ban Chỉ huy quân sự	Ấp Tân Thạnh, xã Tân Trung	AG.QDT.226	1.555.00	188.00	188.00	188.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	229.235	43.096.000	21.548.000	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
34	Trường TH "A" Tân Hòa (điểm phụ)	Ấp Hậu Giang 2, xã Tân Hòa	AG.QDT.229	1.512.80	293.18	293.18	293.18	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	240.968	70.647.000	35.323.500	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang

35	Trụ sở làm việc KBNN Phú Tân cũ	Số 784 đường Chu Văn An, ấp Trung Thanh, xã Phú Tân, tỉnh An Giang (trước đây là Số 784, đường Chu Văn An, thị trấn Phú Mỹ, huyện Phú Tân, tỉnh An Giang)	AG.QDT.232	2.459.30	756.30	756.30	756.30	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	194.940	147.433.000	73.716.500	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồ sơ phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
36	Đội Thanh tra giao thông số 09 - An Phú	Số 36 Nguyễn Trãi, xã An Phú	AG.QDT.070	198.50	124.15	179.00	179.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	230.221	41.210.000	20.605.000	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồ sơ phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
37	Trụ sở của Đội QLTT số 4	Khóm An Hưng, TT An Phú, An Giang	AG.QDT.072	247.80		495.60	495.60	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	177.056	87.749.000	43.874.500	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồ sơ phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
38	Đất Trường Tiểu học "B" Vĩnh Hậu (điểm phụ) (UBND xã quản lý)	(Số tờ 11; số thửa 32) ấp Vĩnh Bảo, xã Vĩnh Hậu	AG.QDT.269	1.301.40		119.50	119.50	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	116.040	13.867.000	6.933.500	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồ sơ phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
39	Phòng Giáo dục và Đào tạo (cũ)	đường Nguyễn Công Nhân, khóm Long Thị C, phường Long Hưng	AG.QDT.125	176.40	457.20	457.20	457.20	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	127.718	58.393.000	29.196.500	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồ sơ phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang

40	Khối Đoàn thể	Tỉnh lộ 953, khóm Long An B, phường Long Phú	AG.QDT.126	684.80		684.80	684.80	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	217.994	149.282.000	74.641.000	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
41	Trụ sở UBND xã cũ (trước sáp nhập)	Ấp Phú Thưng, xã Phú Thành	AG.QDT.111	1.014.80	578.90	578.90	578.90	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	187.397	108.484.000	54.242.000	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
42	Trường TH Phú Thành (điểm 3)	Ấp Phú Thưng, xã Phú Thành	AG.QDT.113	1.481.20	151.00	151.00	151.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	208.343	31.460.000	15.730.000	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
43	Ban Chỉ huy quân sự xã cũ	Tờ BD số 107, thửa số 94, 170 và Tờ BD số 112, thửa số 261 ấp Mỹ Phó	AG.QDT.201	18.282.00	105.20	105.20	105.20	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	8.177.887	860.314.000	430.157.000	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
44	Trường Tiểu học Bình Chánh (điểm phụ Trường Tiểu học "B" Bình Chánh cũ)	Ấp Bình Hòa, xã Bình Mỹ	AG.QDT.091	2.266.90		246.37	246.37	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	287.904	70.931.000	35.465.500	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
45	Nhà văn hoá xã	Ấp Long An	AG.QDT.248	2.616.20		316.00	316.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	245.634	77.620.000	38.810.000	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang

46	Khu hành chính thị trấn Núi Sập (cũ)	Thửa số 88, tờ bản đồ 17, khóm Đông Sơn 2, TT Núi Sập, huyện Thoại Sơn	AG.QDT.253	4.800.10	2.584.00	2.584.00	2.584.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	272.343	703.734.000	351.867.000	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồm phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
47	Tiểu học "B" Thoại Giang (điểm phụ)	Thửa 33, tờ bản đồ 13, Ấp Trung Bình, xã Thoại Giang, huyện Thoại Sơn	AG.QDT.260	1.125.50	275.00	275.00	275.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	199.929	54.980.000	27.490.000	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồm phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
48	Thư viện huyện	Thửa 97, tờ 17, khóm Đông Sơn 2, TT Núi Sập, huyện Thoại Sơn	AG.QDT.262	5.747.40	577.00	577.00	577.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	533.613	307.895.000	153.947.500	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồm phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
49	Lồng hồ số 1 + Nhà văn hóa cũ	Đường Nguyễn Văn Trỗi, khóm Đông Sơn 2, TT Núi Sập, huyện Thoại Sơn	AG.QDT.264	90.598.50	3.476.00	3.476.00	3.476.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	1.055.181	5.280.126.000	2.640.063.000	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồm phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
50	Tiểu học "A" Định Thành (điểm phụ 2)	Thửa 02, tờ 47, ấp Hòa Phú, xã Định Thành, huyện Thoại Sơn	AG.QDT.114	2.917.50		409.00	409.00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	142.516	58.289.000	29.144.500	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hồm phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang

51	Trạm Y tế thị trấn Óc Eo	Ấp Tân Hiệp B, xã Óc Eo	AG.QDT.207	912.20		288.91	288.91	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	231.123	66.774.000	33.387.000	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
52	Trạm Y tế xã Vĩnh Hoà (cũ)	Vĩnh Hoà, Xã Vĩnh Xương	AG.QDT.275	623.10		347.39	347.39	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	79.448	27.599.000	13.799.500	Từ 7h30 phút ngày 23/9/2026 đến 15h00 28/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút ngày 29/9/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang

2. Hồ sơ đăng ký:

- Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà do Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất Khu vực 1 phát hành.
- Tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 4 năm 2026 của Chính phủ vào tài khoản số **1069914738 tại Ngân hàng Vietcombank chi nhánh An Giang.**
- Trường hợp người đăng ký thuê nhà không được quyền đăng ký thuê nhà, Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất khu vực 1 có trách nhiệm trả lại khoản tiền đặt trước cho người đăng ký.
- Được tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian trên và địa điểm nêu trên.
- Trường hợp có nhu cầu xem thực tế cơ sở nhà, đất trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà và tiền đặt trước thì đăng ký với Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất khu vực 1.

3. Lưu ý: Các trường hợp khách hàng không được hoàn trả tiền đặt trước (5%):

- + Người đã nộp phiếu nhưng vắng mặt tại buổi mở hòm phiếu chào giá không có lý do bất khả kháng (thiên tai, dịch bệnh, tai nạn đột xuất,...).
- + Phiếu chào giá không hợp lệ (bỏ giá thấp hơn giá sàn; nộp quá hạn; phiếu bị tẩy xóa; không đóng dấu treo của Chi nhánh Trung tâm PTQĐ khu vực 1; thiếu chứng từ tiền đặt trước).
- + Rút lại Phiếu chào giá sau khi đã bỏ vào hòm phiếu hoặc rút lại giá đã chào tại buổi mở phiếu.
- + Từ chối nhận quyền thuê, từ chối ký Biên bản mở phiếu hoặc Hợp đồng thuê nhà theo Điểm b Khoản 8 Điều 9 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP.

Đối với các khách hàng nêu trên, sẽ không được Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất khu vực 1 cho đăng ký thuê nhà của các lần tiếp theo.

4. Thông tin liên hệ:

- Người liên hệ: Nguyễn Thanh Nguyên, chuyên viên Chi nhánh khu vực 1.
 - Điện thoại liên hệ: 0962.767 639
 - Địa chỉ liên hệ nộp hồ sơ đăng ký: số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang.
- Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất khu vực 1 xin thông báo đề các tổ chức, cá nhân có nhu cầu biết và đăng ký tham gia theo đúng thời gian quy định.

Nơi nhận:

- Sở Tài chính (để b/c);
- Văn phòng UBND tỉnh (Nhờ hỗ trợ đăng trên Cổng Thông tin điện tử của tỉnh);
- Văn phòng Trung tâm (đăng trang Thông tin điện tử Trung tâm);
- UBND các xã, phường: Châu Đốc, Tịnh Biên, Vĩnh Hậu, Phú Tân, Phú Lâm, Chợ Mới, Bình Mỹ, Vĩnh Thạnh Trung, Thanh Mỹ Tây, Thoại Sơn, Phú Hoà, Vĩnh Tế, An Châu, Thới Sơn, An Cư, Ô Lâm, Vĩnh Hậu, Long Phú, Chợ Vàm, Định Mỹ, Óc Eo, Vĩnh Xương (phối hợp niêm yết và đăng trang Thông tin điện tử phường, xã tại cơ sở nhà, đất tọa lạc);
- GD và PGD Trung tâm "báo cáo";
- Tổ trưởng Tổ VP: niêm yết tại trụ sở Chi nhánh khu vực 1;
- Lưu: VT, TQLPTQĐ, Ntnguyen.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Trần Bảo Định